



Hørsholm - Kokkedal  
Byengen - Nordengen

# Info fra afdelingsbestyrelsen marts 2016

## Ejendomskontor

Ejendomsmester  
Bo Helt Christensen  
Byengen 230  
2980 Kokkedal  
Tlf.: 49 14 56 68  
E-mail: ek-byengen@bdk.dk

### Åbningstider:

Mandag til fredag  
Telefon tid: kl. 9:00 - 9:30  
Personlig henvendelse:  
kl. 9:30 - 10:00  
Torsdag tillige kl. 16:00 - 17:00

## Afdelingsbestyrelsen

Byengen 230  
2980 Kokkedal  
E-mail:  
bestyrelsen@by-nordengen.dk

### Træffetid:

3. torsdag i måneden  
kl. 17:00 - 19:00  
Undtagen  
juli og december måned.

## Administration/driftschef

Afdelingskontoret Helsingør  
Vestermarken 16A  
3060 Espergårde  
Tlf.: 73 75 76 60  
E-mail: helsingoer@bdk.dk

### Åbningstid:

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Mandag                 | kl. 09:00 - 12:30 |
| Tirsdag                | kl. 09:00 - 12:30 |
| Onsdag                 | Lukket            |
| Torsdag                | kl. 09:00 - 12:30 |
| Freitag                | kl. 09:00 - 12:30 |
| samt kl. 14:00 - 17:00 |                   |

## Flaghejsning

Byengen og Nordengen:  
John Thomsen,  
Byengen 155

## Webmaster

Ole Lianee  
Mobil.: 61 66 67 05  
E-mail:  
webmaster@by-nordengen.dk

## Hjemmeside

<http://www.by-nordengen.dk>

## Facebook

<https://www.facebook.com/groups/byengen/>



## Ejendomskontoret

Vores dejlige og dygtige ejendomsmester/inspektør, Mogens Arildslund, har på grund af sygdom desværre måttet sige farvel til jobbet efter 20 års trofast tjeneste og fantastisk god beboerservice.

Vi vil benytte lejligheden til at takke Mogens for hans store arbejdsindsats og engagement ikke mindst i samarbejdet med de skiftende afdelingsbestyrelser, men også for hans gode humør og indlevelse i såvel den enkelte beboer som i afdelingens drift og fremtid.

Vi ønsker Mogens alt godt fremover.

### Nyudnævnt ejendomsmester:

Vores souschef, Bo Helt Christensen, er nu blevet forfremmet til ejendomsmester i afdeling 9. Vi ønsker Bo til lykke med forfremmelsen og er helt trygge ved at overlade roret til Bo.

Teamet vil fremover bestå af Bo, der sammen med varmemester Bjarne og vores to ejendomsfunktionærer Arne og Kenneth fortsat vil sørge for, at vi får en rigtig god service i afdelingen.

## Driftschef

Vi har også måtte sige farvel til driftschef Tomas Fergo efter kort tid ansættelse.

Espergærde kontoret har arbejdet hurtigt og fået ansat en ny driftschef, Jens Godwin Damgaard, der kommer fra en stilling hos G4S.

## Renoveringssagen

I løbet af denne her uge går E&P i gang med at renovere den sidste blok i rækkehusene, og i løbet af april måned vil de starte med etageblokkene 1, 2 og 25. Disse boliger forventes færdige sidst på sommeren.

Blok 3, hvor lejligheder er lagt samme til boliger på ca. 80 m<sup>2</sup>, er nu ved at være færdige med den indvendige renovering. Vi regner med meget snart at kunne holde åbent hus, så I kan komme ind og se boligerne. Dog mangler alt det udvendige arbejde bl.a. niveaufri adgang i stueplan, elevatortårn, samt udbedring af baghaverne.

## Varmeveksler

Vi skal have udskiftet vores varmeveksler i starten af april måned. I den forbindelse vil der blive lukket for vand og varme, men der vil blive udsendt en varslingsind.





### Skure

Der er i øjeblikket ved at blive lavet 2 prøveskure i Byengen 73 og 74.

Der bliver ikke tale om helt nye skure. Alle skure vil blive rettet op, og der kommer nye vedligeholdelsesfri plader på eksisterende skursider og ny skurdør.

Lige nu er der opsat en halv side med en lys grå farve, og der vil komme en side med en mørkere grå farve, så vi kan se, hvad der tager sig bedst ud. Samtidig bliver bagvæggen ind mod boligen isoleret.

Hvis alt går efter planen, vil skurene blive renoveret hen over foråret og sommeren i 2016, men det er stadig på projektplan, så det vil I høre mere om.



Stemmingsbillede: Der flyttes overdækning fra den sydlige til den nordlige del af Byengen.