

Afdelingsbestyrelse
Dagsorden september

Dagsorden til afdelingsbestyrelsesmødet torsdag d. 15.09.16 Klokken 17:00

Sendt pr. e-mail til: Annette Worsøe, Frits Hansen, Ole Lianee, Nicole Norén,
Tommy Theilgaard Leth, Bo H. Christensen,
Sendt til orientering e-mail til: Driftchef Jens Damgaard (BDK) og Helle Jeppesen (BDK)

Afbud:

Udsendt den: 08.09.2016

Ad 1 – Godkendelse af dagsorden	2
Ad 2 – Opfølgning af referat	2
Ad 3 – Konstituering af bestyrelsen og underskrivelse af forretningsorden m.m.	2
Ad 4 – Meddelelser / orientering fra formanden med flere	2
Ad 5 – Evaluering af afdelingsmøde	2
Ad 6 – Orientering ved Inspektør/ Driftchef.....	2
Ad 7 – Budget kontrol	2
Ad 8 – Renovering / LAR	2
Ad 9 – Sager til behandling	2
Ad 10 – Udvalgsgrupper	2
Ad 11 – Hjemmeside / facebook	3
Ad 12 – Lukket møde.....	3
Ad 13 – "Info"	3
Ad 14 – Eventuelt	3
Ad 15 – Godkendelse af referatet.....	3
Ad 16 – Kommende møder.....	3
Ad 17 – HUSKEREN	3

Ad 1 – Godkendelse af dagsorden

Ad 2 – Opfølgning af referat

1. Rettelse af teksten i referatet fra d. 18.08.2016 under punktet: ad3- det er Forretningsfører Torben Hangaard der deltager i styringsdialogmøde med kommunen 12.10. og ikke som skrevet Jens
2. Opfølgning af gulvlak
3. Hegn omkring haverne og kvaliteten af heget,

Ad 3 – Konstituering af bestyrelsen og underskrivelse af forretningsorden m.m.

1. Underskrivelse af: Bestyrelsen forretningsorden, habilitetserklæring,

Ad 4 – Meddelelser / orientering fra formanden med flere

1. Orientering om OB møde og kommende seminar for OB bestyrelsen + formændene for alle afdelinger, hvor der skal diskuteres "at spare huslejekroner, via driftsbesparelser "
2. Orientering om Kokkedal på vej helhedsplan for 2017- 2020 der skal indsendes til landsbyggefonden d. 6.10.2016

Ad 5 – Evaluering af afdelingsmøde

1. Lydforhold

Ad 6 – Orientering ved Inspektør/ Driftchef

Ad 7 – Budget kontrol

1. Status på regnskabet
2. Min Energi

Ad 8 – Renovering / LAR

1. Orientering vedr. Renovering
2. Orientering vedr. LAR
3. Indkaldelse til beboermøde d.28.09.2016 vedr. skur og LAR

Ad 9 – Sager til behandling

1. status på Havevandring
2. Antenneanlæg
3. Tilbud fra Brunata om WebMon Plus - et system der følger forbruget af vand i den enkelte bolig, så man kan nå at regulere aconto beløbet på vandet, hvis der er et større forbrug end beregnet. Pris pr år honorar 16.100,- kr.

Ad 10 – Udvalgsgrupper

1. Legepladsudvalget har valgt at sætte sig på standby
2. Grønne områder: udvalg er pt. ikke kommet i gang endnu.
3. Antennebidraget: udvalg er pt. ikke kommet i gang endnu.

Ad 11 – Hjemmeside / facebook

1. Hjemmesiden v/ Ole
2. Facebook v/ Nicole

Ad 12 – Lukket møde

1. Orientering vedr. naboklager

Ad 13 – ”Info”

1. Næste udsendelse af info skrivelse til beboerne

Ad 14 – Eventuelt

Ad 15 – Godkendelses af referatet

Ad 16 – Kommende møder

- 20-10-2016 – Bestyrelsesmøde
- 17-11-2016 – Bestyrelsesmøde
- 03-12-2016 – julefrokosten

Ad 17 – HUSKEREN

AB 70 års jubilæumsgave på kr.10,000,-
Trailer i bebyggelsen
Havevandring i år
Rodfræse
Hegn ved Nordengens legeplads