



Hørsholm-Kokkedal

Afd. 9

Bestyrelsesmøde maj 2013

Dato 2013-05-27

Sag Afdelingsbestyrelsen, afd. 9, Byengen / Nordengen Ref. AW

Mødedato 2013-05-16

Fordeling Deltagere +
Marianne Andersen (MA), Formand AB + Gitte Tvilling Sørensen, BDK

Deltagere

Freddy Woer (FW), Annette Worsøe (AW) ref., Frits Hansen (FH), Birgit Markfoged (BM), Lone Schrøder (LS), Ole Lianee (OL), Mogens Arildslund (MAR), Jesper Kjærsgaard (JKJ).

Afbud fra: John Thomsen (JAT).

Punkt	Emne	Handling
01	Dagsorden godkendt	
	OK	
02	Opfølgning fra sidste referat fra 18. april 2013	
02.01	Kritik af det sene tidspunkt for udsendelse af varmeregnskab. Bestanden af råger og krager er blevet reguleret.	
03	Referat fra 18. april 2013	
03.01	Underskrevet.	Alle
04	Meddelelser / orientering fra formanden	
04.01	Suppleant Philip Hundstrup er gået ud af bestyrelsen pga fraflytning. Post fra BDK, "lejdigtilligheder.dk" virkede ikke, da vi modtog brev om det.	
04.02	Der har været lokalrådsmøde, hvor regnskab blev fremlagt.	
04.03	Varmeregnskab 2012 er nu fremkommet.	
05	Renovering / LAR	
05.01	AW, hvis grønne tage, skal der tages stilling til vedligeholdelse, vanding i tørre perioder, tørt evt. brandfare. Underlag tænkes normalt som beton.	

05.02 Genhusningspjecen er klar til uddeling

06 Kokkedal på vej

06.01 Seminar d. 4/5 blev aflyst pga for få tilmeldte.

06.02 Filmklub i søndags, mange deltagere. Desværre også ballademagere, som må forment adgang til filmdage. LS taler med Michael, Kpv.

LS

07 Løbende sager. Orientering ved inspektør / driftchef

07.01 Leaset kopimaskine frikøbes/skiftes til ny med meget billigere leasingaftale inkl. serviceaftale. Farvekopier væsentlig billigere. Forbrug sendes aut. over nettet. Godkendt. Klagesager og andet kører via formand, for at ikke flere skriver om det samme til BDK.

Alle

07.01a JKJ gennemgik regnskab 2012.

07.02 Budgetkontrol.
Ikke fremkommet.

Alle

07.03 Energirapport.
Ikke kommet fra AI-gruppen, som henholder sig til at aftalen er opsagt.
Energi- og miljø, BDK, Jesper Telcs, har fremsendt tilbud på energistyring/driftkontrol. JKJ gennemgik. Kan træde i kraft 1/9-2013. MAR videresender tilbud til bestyrelsen.
Pt. har MAR aflæsningerne, nyt CTS-system er på vej, fælles for hele AB, så målinger kan aflæses centralt.

07.04 Aktivitetsliste.
-

08 Webmaster

08.01 Statistik over hits er til at få igen, skal blot tilmeldes. Mailliste afprøvet med 30 dages demo, abonnement accepteret.

09 Sager til behandling

09.01 Nyt tilbud på køkkener fra Vordingborg, kr. 10.000 billigere for standardkøkken inkl. montering.
Ny pris indhentes også fra HTH-leverandør og Aubo.

MAR

- 09.02 Nyhedsbrev.
LS havde 2 billeder fra Nordengen. Møbler i rundkørslen flere dage før stort affalds-afhentning. Tekst om at det ikke er i orden.
Der burde have stået at der ikke var afhentning d.1/5.
Ingen afhentning d. 5/6.
Ombygning af kondirum.
Lærketræsolie til skraldestativer kan afhentes hos MAR.
- 09.03 Kondirum, forsikringsforhold ikke afklaret. MAR
- 09.04 Beboermøde d. 28/5.
Ingen forslag.
Landskabsark. Vil deltage for at svare på spørgsmål vedr. LAR.
- 10 Lukket møde**
- 10.01 Se bilag
- 11 Kommende møder/arrangementer**
- 11.01 28/5, kl. 19, beboermøde, regnskab 2012.
29/5, kl. 18.30, LAR-møde
12/6, kl. 19, genhusningsmøde
17/6, kl. 14, Byggeudvalgsmøde
20/6, kl. 15.30, budgetmøde, budget 2014.
25/6, kl. 17.30, repræsentantskabsmøde AB
25/6, Borgermøde på rådhuset, vedr. LAR.
- 12 Punkter til kommende møder**
- 12.01 Husorden mm.
Bestyrelsens forretningsorden.
- 13 Eventuelt**
- 13.01 -
- Møde varighed, kl. 17.00-21.06