



Hørsholm-Kokkedal

Afd. 9

Bestyrelsesmøde juni 2013

Dato 2013-07-15

Sag Afdelingsbestyrelsen, afd. 9, Byengen / Nordengen Ref. AW

Mødedato 2013-06-20

Fordeling Deltagere +
Marianne Andersen (MA), Formand AB + Gitte Tvilling Sørensen, BDK

Deltagere

Freddy Woer (FW), Annette Worsøe (AW) ref., Frits Hansen (FH), Lone Schrøder (LS), John Thomsen (JAT), Ole Lianee (OL), Mogens Arildslund (MAR), Jesper Kjærsgaard (JKJ).

Afbud fra: Birgit Markfoged (BM)

Punkt	Emne	Handling
01	Dagsorden godkendt	
	OK	
02	Behandling af budget 2014	
02.01	JKJ gennemgik sammen med bestyrelsen budget for 2014 samt langtidsplaner/planlagt vedligeholdelse. Forventet huslejestigning 1,84%. MAR er i gang med pristjek på rensning af VVB, Guldager hhv. Krüger spørges.	
03	Opfølgning fra sidste referat fra 16. maj 2013	
03.01	- Energirapporter. AI-gruppen til efterretning. Vælger at gå over til Energi- og miljø, BDK. - Nye køkkener i flytteboliger. Pris fra Vordingborg men HTH har ikke meldt tilbage. Aubo er lidt dyrere, men vi bibeholder Aubo som standard, hvis indflytter ikke selv vælger, tilfredse med samarbejdet, god service. Indflyttere har frit valg til at vælge Vordingborg eller andre inden for prisrammen. - Kondirum. Forsikringsspørgsmål er afklaret. Indflytning i uge 34. Lukketid for kondirum! Brik kan bruges til at komme ind i vaskeri, og programmeres til enten kondirum eller vask. Toilet bliver genåbnet.	
04	Referat fra 16. maj 2013	
04.01	Underskrevet.	Alle

05 Meddelelser / orientering fra formanden

- 05.01 FW deltog i organisationsmøde d.22/5.
- 05.02 Genhusningsmøde d.12/6, succes, Peder styrede det godt. MAR har modtaget flere udfyldte skemaer, mailet videre til Kuben.
- 05.03 Repræsentantskabsmøde i BDK d.8/6. Cafe Naboskab fik Boprisen på kr. 10.000.
- 05.04 Byggeudvalgsmøde d. 17/6.
- 05.05 Budget- og bestyrelsesmøde d. 20/6.
- 05.06 Indkommen post. Ikke noget.
- 05.07 Orientering fra Lone. Ikke noget her.

06 Renovering / LAR

- 06.01 Endnu ikke noget konkret om fordeling af midlerne. Bjarne Steen Larsen er blevet rykket.

07 Kokkedal på vej

- 07.01 Styregruppemøde d. 10/6. Fædregruppe i Kokkedal. Fritidsklubber har været lukket i nogle mdr. Afd.7, udenlandske piger i fællesarealer, uforskammede overfor nogen, men ikke alle. Rydder ikke op efter sig. God styring af møde.
- 07.02 Byfest, kun udenlandsk mad og "sorte" sodavand.

08 Løbende sager. Orientering ved inspektør / driftchef

- 08.01 Aktiviteter: Klipping af hække. Fældning af div. Store træer i haver. Kondirum under ombygning.
- 08.02 Økonomi. Kører stille og roligt. Kassebeholdning i udlægskasse hos MAR forhøjes til kr.15.000. Godkendt.
- 08.03 Energirapport. Se pkt. 03.01.
- 08.04 Aktivitetsliste.

-

09 Webmaster

- 09.01 Nyt faneblad, Cafe Naboskab. Tilmelding til nyhedsbrev derfra, 6+ er tilmeldt.
Nyhedsbrev, tilmelding mulig.
Husk emne på mails.
Statistik, Cafe Naboskab, kalender, maj 156 unikke, juni 262 unikke.
Sjove statistikker, ide til nyhedsbrev.

10 Sager til behandling

- 10.01 Repræsentantskabsmøde i AB d. 25/6. Formandens beretning, regnskab. På valg: FW, MA og Tine fra Hørsholm.
- 10.02 Tilbud på køkkener og opsætning mm. Se pkt. 03.01.
- 10.03 Nyhedsbrev juni.
Havevandring d.4/7 kl. 14. Brev på dagen betragtes som brev 1, brev 2 ud i uge 30, brev 3 i uge 34 med pris og 8 dages frist. MAR
For høje hække, max. 180 cm. Mange steder for brede.
Tilmeld på hjemmeside.
Boprisen til Cafe Naboskab.
Vis hensyn til dine naboer, når du færdes i din have.
- 10.04 Kondirum. Se pkt. 03.01
- 10.05 Beboermøde d. 28/5. Beboere var vist mest kommet for at høre indlægget om LAR. Meget kort møde.
Andre boligafdelinger holder ikke særskilt regnskabsmøde. Kan evt. udfases hos os i forbindelse med, at der må forventes en række beboermøder vedr. renoveringen.

11 Lukket møde

- 11.01 Se bilag

12 Kommende møder/arrangementer

- 12.01 19/8, kl. 14, Byggeudvalgsmøde
22/8, kl.17, Bestyrelsesmøde.
4/9, kl.19, Beboermøde, budget 2014.

13 Punkter til kommende møder

13.01 Husorden mm.
Bestyrelsens forretningsorden.

14 Eventuelt

14.01 Brug af grill ved selskabslokalet. LS spørger om det er tilladt.
Kun på gavlen ved flagstangen.

Møde varighed, kl. 15.30-19.55