



Hørsholm-Kokkedal

Afd. 9

Bestyrelsesmøde juni 2011

Dato 2011-08-14

Sag Afdelingsbestyrelsen, afd. 9, Byengen / Nordengen Ref. AW

Mødedato 2011-06-16

Fordeling Deltagere + Marianne Andersen (MA), Formand AB

Deltagere

Freddy Woer (FW), Annette Worsøe (AW) ref., Frits Hansen (FH), Ole Lianee (OL), John Thomsen (JAT), Mogens Arildslund (MAR), Jesper Kjærsgaard (JKJ).

Afbud fra: Birgit Markfoged (BM), Lone Schrøder (LS), Thomas Thomsen (TT),

Punkt	Emne	Handling
01	Dagsorden godkendt	
	OK	
02	Udfærdigelse af forslag til budget 2012	
02.01	JKJ gennemgik forslag til budget 2012. Der foreslås nye takster pr. 1/1-2012 på vaskeri hhv. beboerhotel: Stor vaskemaskine 18 kr., lille vaskemaskine 15 kr., tumbler 12 kr., strygerulle 10 kr. Beboerhotel 150 kr. pr. nat.	
03	Opfølgning fra sidste referat fra 12. maj 2011	
03.01	Boligsikring/udvendig vedligeholdelse, JKJ har rykket kommunen.	
03.02	Bord/bænkesæt er sat op ved gavlen i By.230.	
04	Referat fra 12. maj 2011	
04.01	Godkendt og underskrevet, skal efterfølgende underskrives af de fraværende.	
05	Meddelelser / orientering fra formanden	
05.01	BDK, kommunikationsudvalg, Lundsgade, projekt indvandrerpiger.	
05.02	KpV, Kulturudvalget. FW orienterede. MA med ind over, opera til efteråret, lokation!?	

05.03 AB, repræsentantskabsmøde d. 15/6. FW blev indvalgt.

06 Løbende sager. Orientering ved inspektør / driftchef

06.01 Gennemgang af lejemål er afsluttet. Nogle enkelte skal JKJ med ud at se på.

06.02 Vandforbrug mindre end maj 2010.

06.03 Energirapport ikke fremkommet.

06.04 Aktivitetsliste. -

06.05 Destruktive undersøgelser sluttet i morgen.
Det har ikke kørt tilfredsstillende med Rudersdal VVS som hovedentreprenør med murer og maler som underentreprenører. Tilsyn blev udført af arkitekten. Problemer med mureren og først forkert størrelse fliser og siden fliser, som viser sig at skulle oliebehandles, før de er brugbare og rengøringsvenlige.

06.06 Renovation, materiale/overslag forventes til næste møde.

06.07 Arbejdstræning ikke nogen succes. Man kunne planlægge, når man ikke vidste hvornår/om de kom, og hvornår de så havde tænkt sig at gå igen. Hvis det skal prøves igen, skal det være fra lokalområdet, så der i hvert fald ikke kommer dårlige undskyldninger om bil, der er gået i stykker eller for besværlig/lang offentlig transport.

07 Webmaster

07.01 Falck-ordning. Hvad dækker den?
Strømafbrudelse, kloakproblemer, vand- og varmeproblemer.

08 Sager til behandling

08.01 Evaluering af beboermøde.
Næste gang skal vi have lydanlægget på. Der må holdes en generalprøve inden.

08.02 Havevandring kl. 15, d. 5/7. Alle

08.03 Næste nyhedsbrev.
Ny tilskudslov, ikke fradrag for arbejder over råderetten (f.eks. nyt

køkken). Maler OK. JKJ sender mail med de nærmere betingelser.
Falck-ordning.
Havevandring.
Ikke spille højt for åbne døre.
Der må ikke grilles på altaner, ingen bålsteder i haver.

09 Lukket møde

09.01 Se bilag

10 Eventuelt

10.01 Under afd.7's igangværende renovering, bliver det nødvendigt at afspærre adgangen til deres vaskeri (opførelse af elevator).
De spørger om deres beboere evt. kan benytte vores vaskeri. Ja. MAR

10.02 By.155, må vi stille nogle gamle havestole ud for at socialisere, så folk kan sætte sig og snakke lidt med hinanden. Ja.

11 Punkter til kommende møder

11.01 Landsbyggefonden
Husorden
Markvandring
Beboermøde i september

Møde varighed, kl. 16.30-21.25