



Hørsholm-Kokkedal

Afd. 9

Bestyrelsesmøde januar 2014

Dato 2014-02-23

Sag Afdelingsbestyrelsen, afd. 9, Byengen / Nordengen Ref. AW

Mødedato 2014-01-16

Fordeling Deltagere +
Marianne Andersen (MA), Formand AB + Gitte Tvilling Sørensen, BDK

Deltagere

Annette Worsøe (AW) ref., Birgit Markfoged (BM), Frits Hansen (FH), Lone Schrøder (LS), Ole Lianee (OL), John Thomsen (JAT), Mogens Arildslund (MAR).

Afbud fra: Jesper Kjærsgaard (JKJ).

| Punkt | Emne | Handling |
|-----------|--|-----------|
| 01 | Dagsorden godkendt | |
| | OK | |
| 02 | Godkendelse af referat fra 21. november 2013 | |
| 02.01 | Venter til næste møde. | |
| 03 | Opfølgning af sidste referat fra 21. november 2013 | |
| 03.01 | Pkt. 04.04 skal flyttes til Lukket møde-ref. | AW |
| 04 | Meddelelser / Orientering fra formand m.fl. | |
| 04.01 | Indkommen post. Arne jubilæum, 1. dec. Ingen fra bestyrelsen deltog i møde d. 9/12. Der er kommet kommentarer til oplæg til ny Husorden, LS bearbejder, videre til JKJ og evt. juridisk afd. | LS JKJ |
| 04.02 | Møde med Dansk Kabel TV. Nyt kabelnet vil koste 1-1½ mill. Små pakker billigere, alle andre vil blive dyrere. | |
| 04.03 | Fokusgruppeinterview, RUC. Deltagere herfra MAR, LS, FH + udvalgte beboere, rapport er kommet. | |

- 04.04 Referat fra Lokalrådsmøde d. 6/11-13. Ingen kommentarer.
- 04.05 Weekendkonference d. 24-25/1-14. LS, FH, BM deltager.
- 04.06 Nyhedsbrev fra projekt stop udsættelser.
Ingen kommentarer.
- 04.07 Vinterberedskabet virker.
- 04.08 BDK's nye hjemmeside.
Der kommer kurser om den nye hjemmeside. OL?
- 05 Renovering / LAR**
- 05.01 Deltagelse i byggeudvalget.
LS, FH, AW.
- 05.02 Renovering.
Byggeudvalgsmøde d. 16/12.
Hvem der var billigst, rådgiver forhandler.
Tidsplan, fast pkt. på dagsorden.
- 06 Kokkedal på vej/uro i Kokkedal**
- 06.01 Styregruppemøde i KPV d. 12/11-13.
- 06.02 Byfest d. 23-24/5-14. LS fremlagde program.
- 07 Orientering ved inspektør / driftschef**
- 07.01 Driftafd. har gennemgået boilerum, ingen fejl.
Ny traktor indkøbes, lille rød er udtjent. Tilbud indhentet.
Bjarne har jubilæum d. 6/3.
- 07.02 Økonomi.
Nyt system er ved at køre i gang.
- 07.03 Energi og miljø.
Minenergi.dk, energistyring via internettet. Kører godt. Hurtig
tilbage melding. Ingen kurver endnu.
- 07.04 Nye hundehømmer-stativer/poser.
Markedet undersøges, indarb. i 2015-budget.

- 07.05 Ny hæk i No. 1. Sat som hæk i fuld højde, da midlertidigt hegn ikke kunne etableres.
- 07.06 Store huller i asfalt i indkørsel til No. MAR entrerer med gartner. MAR
- 08 Webmaster**
- 08.01 Antal besøg er jævnt.
Beboermøderef. sept. 2013 mangler. AW sender til OL. AW
- 08.02 Facebook skal styres.
- 08.03 Folder om "Fedt i afløb". Bedre udgave søges.
- 08.04 Nye billeder af kondirum på hjemmeside
- 09 Sager til behandling**
- 09.01 Klipping af udvendig side hække. Priser indhentes.
- 10 Lukket møde**
- 10.01 Se bilag
- 11 Punkter til "Info fra bestyrelsen"**
- 11.01 Grønne områder (skrift fra Bo)
BM + OL redigerer.
- 11.02 Hvem og hvorfor i Byggeudvalget.
- 11.03 Hæk / ukrudt.
- 11.04 Trækvogn. Kan lånes på ejendomskontoret.
- 11.05 Trækvogn. Kan lånes på ejendomskontoret.
- 11.06 Folder om "Fedt i afløb".
- 11.07 Fastelavnsfest d. 2/3.
- 11.08 Beboerhotel er klar igen til udlejning.
Fjernes fra hjemmesiden.
- 12 Eventuelt**
- 12.01 Vedligeholdelsesreglement, LS + AW. LS/AW

13 Råderetskatalog

13.01 -

14 Kommende møder/arrangementer

14.01 25/2-14, kl. 17, Bestyrelsesmøde m. JKJ (råderet, køkkener mv.)
3/3-14, kl. 13, Bjarne Bendtsens 25 års jubilæum
20/3-14, kl. 17, Bestyrelsesmøde
23/4-14, kl. 17, Bestyrelsesmøde m. JKJ (emner til langtidsbudget)
6/5-14, kl. 19, Evt. ekstra beboermøde vedr. husorden
22/5-14, kl. 17, Bestyrelsesmøde
10/6-14, kl. 18, Repræsentantskabsmøde
19/6-14, kl. 17, budgetmøde 2015 m. JKJ.
21/8-14, kl. 17, Bestyrelsesmøde
9/9-14, kl. 19, Beboermøde, budget (MAR spørger forr.fører) MAR
18/9-14, kl. 17, Bestyrelsesmøde
23/10-14, kl. 17, Bestyrelsesmøde
20/11-14, kl. 17, Bestyrelsesmøde
1/12-14, MAR 20 års jubi
6/12-14, kl. 18, julefrokost

15 Punkter til kommende møder

15.01 Råderetskatalog, d. 25/2

15.02 Vedligeholdelsesreglement

16 Huskeren

16.01 Formøde til budget regnskab (sept. 2014)

16.02 Huske at skrive i indkaldelse til beboermøder "mulighed for at blive hentet"

16.03 Regnskabet skal formidles ud, når det er afsluttet.

16.04 Afsætte midler til rep. af altandøre/-vinduer i næste budget.

16.05 Forhøjelse af kontingent til kondirummet.

Møde varighed, kl. 17.15-20.12