



Hørsholm-Kokkedal

Afd. 9

Bestyrelsesmøde februar 2013

Dato 2013-03-11

Sag Afdelingsbestyrelsen, afd. 9, Byengen / Nordengen Ref. AW

Mødedato 2013-02-21

Fordeling Deltagere +
Marianne Andersen (MA), Formand AB + Gitte Tvilling Sørensen, BDK

Deltagere

Freddy Woer (FW), Annette Worsøe (AW) ref., Frits Hansen (FH), Birgit Markfoged (BM), Lone Schrøder (LS), Philip Hundstrup (PH), Mogens Arildslund (MAR), Jesper Kjærsgaard (JKJ).

Afbud fra: John Thomsen (JAT), Ole Lianee (OL).

Punkt	Emne	Handling
01	Dagsorden godkendt	
	OK	
02	Opfølgning fra sidste referat fra 13. januar 2013	
02.01	Telemasten, ikke noget nyt. Var til diskussion på selskabsbestyrelsesmøde. Ligger muligvis i naturklagenævnet. LAR-projektet, der kommer møde med LL og Schønherr. Forretningsorden behandles ved senere lejlighed.	
03	Referat fra 13. januar 2013	
03.01	Underskrevet.	Alle
04	Meddelelser / orientering fra formanden	
04.01	Selskabsbestyrelsesmøde. Telemast. Forretningsorden. Ny forretningsfører.	
04.02	LAR. Borgermøde d. 4/2-13, en tynd omgang.	
04.03	Fastelavn, en stor succes. Mange børnefamilier, positiv stemning, mange vil gerne deltage aktivt.	
04.04	Pumpestationen ved at være færdig.	

04.05 Reshopper, via app's, forum for diverse salg.

05 Renovering / LAR

05.01 Renovering.
Gennemgang af afd.7's liste mht. badeværelsesudstyr. Vi følger afd.7's mappe, evt. 2 typer håndvaske, hvis samme pris.
FW undersøger mht. tilvalg.

FW

05.02 LAR.
Der kommer møde med LL, BDK og Schønherr, landskabsark.

06 Kokkedal på vej

06.01 Seminar d. 4/5.

07 Løbende sager. Orientering ved inspektør / driftchef

07.01 Kondirum. Mange kan ikke finde ud af at passe på det.
Indbrud i beboerhotel, bruges til ophold og tyvekoster. MAR har fået tilbud på videoovervågning, kr. 25000. Afventer pga. økonomi.
Ny leverandør af hårde hvidevarer, Skousen i Helsingør. Leverer i løbet af få dage. Billigere end tidl. leverandør i Hørsholm.

07.02 Budgetkontrol.
Beboermøde regnskab 2012, d. 29/5 kl. 19.
Ejendomsskat overbudgetteret, vand, forsikring og renovation ikke kommet endnu.
Budgetkontrol gennemgået. Drift, vaskeri ført forkert til 2013 -> 2012.
Ny budgetkontrol udskudt til sommerferien.

Alle

07.03 Energirapport.
Mangler tilbagemelding inden BDK's udspil.
Varmemåler aflæsning pågår. Regnskab kommer i april/maj.

07.04 Aktivitetsliste.
-

08 Webmaster

08.01 OL er ude at rejse i februar.

09 Sager til behandling

09.01 Beboermøde d. 30/1. Gik godt.

- 09.02 Bestyrelsesseminar. LS finder dato og oplæg.
- 09.03 Fliser til badeværelser. Onsdag d. 27/2 kl. 13 hos STARK, C.F.Richsvej. Alle

10 Lukket møde

- 10.01 -

11 Kommende møder/arrangementer

- 11.01 Organisationsmøde, FW.
27/2 kl. 13, Flisebesigtigelse
20/3 kl. 18.30, LAR, møde med LL og landskabsarkitekt
21/3, kl. 14, Byggeudvalgsmøde
21/3, kl. 17, Bestyrelsesmøde
4/5, Kpv-seminar
29/5 kl. 19, beboermøde, regnskab 2012.
20/6 kl. 15, budgetmøde, budget 2014.

12 Punkter til kommende møder

- 12.01 Husorden mm.
Bestyrelsens forretningsorden.

13 Eventuelt

- 13.01 -

Møde varighed, kl. 17.00-19.55