

**Referat af afdelingsbestyrelsesmødet torsdag d. 28.08.14 Klokken 17:00 – 21:50**

**Deltagere:** Lone Schrøder (formand), Frits Hansen, Annette Worsøe (referent), Birgit Markfoged, John Thomsen, Ole Lianee, Mogens Arildslund.

**Afbud:** Jesper Kjærsgård (BDK)

**Fordeling Deltagere +**  
Marianne Andersen (Formand AB), Jesper Kjærsgård (BDK), Gitte Tvilling Sørensen (BDK)

## Indholdsfortegnelse

1. – iPad undervisning
2. – Godkendelse af Dagsorden
3. – Godkendelse af referat fra 19.06.14
4. – Opfølgning af referater
5. – Meddelelser / orientering fra formanden med flere.
6. - Havevandring
7. – Beboermøde
8. – Renovering / LAR
9. – Orientering ved Inspektør / Driftschef
10. – Økonomi rapporten
11. – Sager til behandling
12. – Webmaster v/ Ole
13. – Kokkedal på vej
14. – Punkter til ” INFO fra bestyrelsen
15. – Eventuelt
16. – Kommende møder og arrangementer
17. – Punkter til kommende møder
18. – Huskeren
19. – Godkendelse af referat

## 1. – iPad undervisning

Ole underviser i iPad de først 10-15 min.

Ole fortalte og viste anvendelse af Kira. Praktisk app der blev vist var AccuWeather

## 2. – Godkendelse af Dagsorden

### **Bilag:**

Dagsorden.

[Dagsorden godkendt](#)

## 3. – Godkendelse af referat fra 19.06.14

### **Bilag:**

Referatet fra d 19.06.14

[Referat godkendt og underskrevet](#)

## 4. – Opfølgning af referater

## 5. – Meddelelser / orientering fra formanden med flere.

### **Mundtlig orientering fra formanden og øvrige medlemmer**

**Styringsdialogmøde:** Oplysningskema for afdelingen

**Skrivelse** til kommunen fra Marianne L. Andersen vedr. [Manglende udskiftning af fliser på stier omkring by-nordengen.](#)

**Mobiltilskud.** [Lone Schrøder får tilskud til mobiltelefon..](#)

**Skrivelse** til kommune vedr. parkering af trailer under 3500 kg. –stadigvæk intet svar

**Undervisningstilbud:** Projekt stop udsættelser, Regnskabskursus for organisationsbestyrelsesmedlemmer

**Cafe Naboskab** har igen i år fået penge kr. 36.000,- fra Kommune § 18 midler

**Arbejdsseminar** for bestyrelsen i AB Hørsholm Kokkedal 12.13 september

**Legeplads firma** kommer i næste uge og gennemgår vedligeholdelse og opsætter nye

**Lokalråd** udflugt d 27/9

**Loppemarked** d. 14/9, annoncering støttes af afdelingen.

**Å-laug,** [Oprensning, materialet lagt et andet sted end skrivelsen beskrev](#)

**Årsberetningen**

## 6. - Havevandring

### **Status på havevandring**

Under 3 % har rette henvendelser vedr. modtagne skrivelser omkring manglende udbedringer

Første gangs skrivelser = 170

Anden gangs skrivelser = 94

Tredje gangs skrivelser = 30

Sidste skrivelse = 11

## 7. – Beboermøde

Husorden,

Vedligeholdelse

Råderet

Indkommende forslag.

[Forslag om fjernelse af ukrudt under hæk i pensionistordningen. Hvor tit? Hvad menes helt præcis?](#)

Hvem gør hvad?

[Kaffe LS BM FH](#)

[Referent AW](#)

[Lydanlæg Bo](#)

[Sodavand MAR](#)

[Vin og chokolade LS](#)

[Vi mødes 17.45](#)

## 8. – Renovering / LAR

### Orientering vedr. byggesagen

**Partneringsmøde** afholdt den 15. august 2014 ab Hørsholm Kokkedal

”**Kick off**” [Mulighed for at deltage i byggeudvalgsmøde tirsdag d 02.09 kl 14 af den øvrige bestyrelse.](#)

### Mødet den 22. september:

Her skal vi i dybden med detaljer og formentlig også ha slået nogle streger i sandet hvad beslutninger angår

### Orientering vedr. LAR

Sidste nyt vedr. LAR projekt

[Arkitekt til møde hos kommunen i dag.](#)

## 9. – Orientering ved Inspektør / Driftschef

### Orientering v/ Mogens

[Der bliver lavet gulv i ejendomskontor og mandskabslokaler i morgen.](#)

[Skråning ved ejendomskontor bliver lavet nu.](#)

[Rokok starter op igen.](#)

### MinEnergi

[grønne allesammen](#)

## 10. – Økonomi rapporten

### Orientering om økonomi

[kører Fint](#)

### **Bilag:**

Økonomirapporten

## 11. – Sager til behandling

### Udbud på arbejde Flytteboliger

[Bestyrelsen følger administrationens indstilling, men kunne ønske bedre gulvbehandling.](#)

### Kontingent kondirum:

[Tages på næste møde](#)

### Arbejdsfrokost med funktionerne

[9/10 kl 12.30](#)

### AB 70 års jubilæum har d. 4. september 2014

I den forbindelse har afdelingen modtaget kr. 10.000,00 til at fejre jubilæum

[Punktet behandles på næste møde.](#)

## 12. – Webmaster v/ Ole

### hjemmesiden

Lille stigning i antal besøgende

### Facebook

Ole holder streng justits med nye tilmeldinger

## 13. – Kokkedal på vej

### Nyhedsbrev juli-august

## 14. – Punkter til ” INFO fra bestyrelsen

Husk at forklare ” Revir”

Give en forklaring på havevandring

Der bliver klunset i storskrald som er sat ud også selvom det står inde i forhaven.

## 15. – Eventuelt

Punktet hvor alt kan diskuteres, men intet beslattes.

## 16. – Kommende møder og arrangementer

28-08-14. kl. 17:00 Bestyrelsesmøde

08-09-14. kl. 18:00 Formøde for beboerne vedr.

09-09-14. kl. 19:00 Beboermøde v/ regnskab og budget

18-09-14. kl. 17:00 Bestyrelsesmøde

23-10-14. kl. 17:00 Bestyrelsesmøde

20-11-14. kl. 17:00 Bestyrelsesmøde

01-12-14. Mogens 20 års jubilæum

06-12-14. kl. 18:00 Julefrokost

## 17. – Punkter til kommende møder

## 18. – Huskeren

Huske at skrive i indkaldelse til møder ” mulighed for at blive hentet”

Afsætte midler til reparation af altan og glasdøre i næste budget

Forhøjelse af kontingent til kondirummet.

Trailer i bebyggelsen

## 19. – Godkendelse af referat

Referatet blev godkendt