

Afdelingsbestyrelse
Referat Januar 2015

Referat af afdelingsbestyrelsesmødet torsdag den 15.01.2015 Klokken 17.00 – 20.30

Deltagere: Lone Schrøder (formand), Frits Hansen, Annette Worsøe (referent), Birgit Markfoged, Ole Lianee, Nicole Norén, Karin Kalsig, Mogens Arildslund, Jesper Kjærsgård (BDK) Lone Schrøder forlod mødet kl.18:00

Afbud fra:

Fordeling Deltagere +

Marianne Andersen (Formand AB), Jesper Kjærsgård (BDK), Gitte Tvilling Sørensen (BDK)

1. – Godkendelse af Dagsorden	2
2. – Opfølgning af referater.....	2
3. – Meddelelser / orientering fra formanden med flere.....	2
4. - Orientering ved Inspektør / Driftschef	2
5. – Renovering / LAR	2
6. - Ipad undervisning	2
7. – Sager til behandling.....	2
8. – Lukket møde.....	2
9. – Hjemmesiden / Facebook.....	3
10. – Kokkedal på vej.....	3
11. – Punkter til ” INFO fra bestyrelsen.....	3
12. – Eventuelt.....	3
13. – Kommende møder og arrangementer	3
14. – Punkter til kommende møder.....	3
15. – Huskeren	3
16. – Godkendelse af referat.....	3

1. – Godkendelse af Dagsorden

Dagsorden blev godkendt

2. – Opfølgning af referater

3. – Meddelelser / orientering fra formanden med flere.

Mundtlig orientering fra bestyrelsen

- Mundtlig orientering fra Lone
- Information om fastelavnstfesten søndag d.15-02-2015

4. - Orientering ved Inspektør / Driftschef

- Status på Økonomien v/ Jesper
- Varsling af stigninger på ejendomsskat og affaldsordning er først i 2016, Der vil komme prisstigninger som vil kunne påvirke næste års budget så det skal der kigges på ved budgetplanlægning
- vedr. renovations stigning skal vi huske at der skal sendes varsling ud til de beboere med ekstra skraldestativer 3 mdr. før.
- Jesper undersøgte hvordan budgettet ser ud med henblik på kursus deltagelsen til Boligkontoret Danmarks boligkonference 2015 i marts måned –der var penge på kontoen til at alle kunne deltage i kursus.
- Næste Regnskabs udkast medio april.

- Orientering v/ Mogens
- MinEnergj

5. – Renovering / LAR

- Orientering fra Renoveringssagen - udsat til næste møde
- Beboermøde den 25.11.2014 udsat til næste møde
- Orientering vedr. LAR - udsat til næste møde

6. - Ipad undervisning

- Ole underviser i Ipad efter pausen i ca: 10-15 min.

7. – Sager til behandling

- Håndværker kørsel i området;
- Reglerne for håndværkerkørsel bliver opdateret og rettet til. Jesper sørger for at komme med en ny udgave den skal præciseres med hvilke veje samt blokke der må være kørsel ved.
- Mogens og Jesper laver et oplæg til hvordan have- forhaver udvidelsen skal foregå for ende rækkehusene.
- Uformelle regler for bestyrelsen: udsat til næste møde
- Regler ved tabt arbejdsfortjeneste for bestyrelsesmedlemmer – Mogens undersøger om der er nogle regelsæt
- forslag til ændring af forretningsorden, hvor vi nu beskriver, at der skal skrives særskilt referat af lukket møde. - Godkendt og underskrevet
- Ventelister pt. udsat til næste møde

8. – Lukket møde

9. – Hjemmesiden / Facebook

Hjemmesiden v/ Ole der skal information om fastelavnsfesten på hjemmesiden.

Facebook v/ Nicole der skal information om fastelavnsfesten på hjemmesiden

10. – Kokkedal på vej

11. – Punkter til ” INFO fra bestyrelsen

12. – Eventuelt

Punktet hvor alt kan diskuteres, men intet besluttet.

Ole undersøger hvilke politivedtægter der omkring affyring af fyrværkeri i egen have samt lovgivning
Om affyring generelt.

13. – Kommende møder og arrangementer

15.01.2015 kl. 17:00 Bestyrelsesmøde Jesper deltager i mødet

30.01.2015 BL's weekendkonference – FH, BM, KK, NN og LS deltager

19.02.2015 kl. 17:00 Bestyrelsesmøde

19.03.2015 kl. 17:00 Bestyrelsesmøde Jesper deltager i mødet langtidsplanlægning og serviceplaner

16.04.2015 kl. 17:00 Bestyrelsesmøde

21.05.2015 kl. 17:00 Bestyrelsesmøde

18.06.2015 kl. 17:00 Bestyrelsesmøde Jesper deltager i mødet

14. – Punkter til kommende møder

15. – Huskeren

AB 70 års jubilæumsgave på kr. 10,000.-

Trailer i bebyggelsen

16. – Godkendelse af referat

Rene Jørgensen

Bellelystvej

Nicole

Annette Worsøe

Chanel

Frik Horn