



Hørsholm-Kokkedal

Afd. 9

Bestyrelsesmøde januar 2013

Dato 2013-01-27

Sag Afdelingsbestyrelsen, afd. 9, Byengen / Nordengen Ref. AW

Mødedato 2013-01-17

Fordeling Deltagere +
Marianne Andersen (MA), Formand AB + Gitte Tvilling Sørensen, BDK

Deltagere

Freddy Woer (FW), Annette Worsøe (AW) ref., Frits Hansen (FH), Birgit Markfoged (BM), Lone Schrøder (LS), John Thomsen (JAT), Ole Lianee (OL), Mogens Arildslund (MAR).

Afbud fra: Philip Hundstrup (PH), Jesper Kjærsgaard (JKJ).

Punkt	Emne	Handling
	Niels Hansen fra afd. 7 var på besøg og fortalte om deres gode og dårlige erfaringer med deres renoveringssag. Mange gode input til hvad bestyrelsen skal tage stilling til på et tidligt tidspunkt.	
01	Dagsorden godkendt	
	OK	
02	Opfølgning fra sidste referat fra 15. november 2012	
02.01	TV-udvalg. MAR har været rundt med DanskKabelTV. Facebook, hvad og hvordan vil vi med den/bruge den til? Pkt. 04.03, er fulgt op på. Pkt. 06.01, rækværker er ikke helt færdige, nogle var i ringere stand end forventet.	
03	Referat fra 15. november 2012	
03.01	Underskrevet.	Alle
04	Meddelelser / orientering fra formanden	
04.01	Telemast. Formanden for afd. 14 har klaget. FW tager den op i selskabsbestyrelsen.	
04.02	Evt. fremtidige signalforstyrrelser fra 4G. YouSee har kun ansvaret til og med forstærkerskabene. Hvis problemer ude i boliger, prøv homeconnect.me	

- 04.03 Konference i Helsingør. Deltagere FW, FH, LS, BM.
- 04.04 Beboerdemokratiseringsudvalg. Svært at få folk med.
- 04.05 Kommunikationsudvalg.
Spots til biografer mv.
Boligsyn på iPad
- 04.06 LS orienterer.
Café naboskab har fået 25.000 kr fra kommunen til børnefamilie-
arrangementer.
Nytårskur d. 7/2, film med André Rieu-koncert, alle er velkomne.
- 05 Renovering / LAR**
- 05.01 Renovering.
Datoer for besigtigelse af mulige badeværelsesfliser og sanitet. MAR/FW
Peder har eksempel fra Tibberup på notat til beboerne, se på det. FW mfl.
- 05.02 LAR.
FW, LS, MA, uformelt møde d. 15/1. Projektet for engene
gennemgået. Bestyrelsen skal komme med input, plus/minus. Ekstra
møde om det. FW kontakter Schønherr (LAR-ark.), derefter FW
fastlægges vores ekstra-møde.
Vi skal være skarpe på at LBF-penge kun går til vores/AB's område.
- 06 Kokkedal på vej**
- 06.01 Kpv, børneudvalget, ny medarbejder sagt op indenfor prøvetiden.
Tovholdermøde indenfor 1-2 md.
- 07 Løbende sager. Orientering ved inspektør / driftchef**
- 07.01 Vaskeri. De nye maskiner er installeret og virker fint. De er en hel
del billigere i drift end de gamle. MAR har derfor ikke hævet
vaskepriserne.
Selskabslokale. Sofabord er gået i stykker, LS køber nyt. LS
Nye møbler kommer d. 30/1. De nye stole har sædepuder. Mht. de
gamle stole, se pkt. 09.03.
Nye hårde hvidevarer leveres/opsættes direkte fra leverandør, som
også tager de gamle med sig. Billigere end at have lager og selv
sætte op og bortbringe de gamle.
Forespørgsel om vejloppemarked på P-plads ved By. 230. Nej vi kan MAR
ikke spærre den P-plads af. Der holder mange biler og store biler
der.

07.02 Budgetkontrol, økonomi.

-

07.03 Energirapport.

Vand pænt, penge tilovers. Varme, 500.000 kr. tilbage.
BDK Energigruppe overtager formentlig fra d. 1/4.

07.04 Aktivitetsliste.

-

08 Webmaster

08.01 OL er ude at rejse i februar, men kan godt passe hjemmesiden imens.

09 Sager til behandling

09.01 Beboermøde d. 30/1.

Mikrofonforhold tjekkes.

MAR

LS, lokalet kan være meget koldt, nævnes i invitationen.

FW byder velkommen. Peder bliver dirigent.

FW kontakter Peder mht. referent.

FW

MAR sørger for sodavand og stemmesedler.

MAR

09.02 Bestyrelsens forretningsorden. Læs den igennem for evt. ændringer.

09.03 Gamle stole fra selskabslokalet.

LS, i Skovengen kan man låne borde/stole.

MAR har mulighed for et rum, hvor der kan opbevares stole,
bordplader og bukke. De der ønsker at låne må selv hente/bringe.

09.04 Orientering fra bestyrelsen.

Kolofonen skal ændres, fax'en er nedlagt.

Vaskepriser ikke steget pga. nye økonomiske maskiner.

Ud start februar.

Skal ikke omkring OL denne gang (ferie)

10 Lukket møde

10.01

-

11 Kommende møder/arrangementer

11.01 LAR, internt ekstra bestyrelsesmøde.

LAR, møde med arkitekt.

30/1, kl. 19, Beboermøde.

4/2, Organisationsmøde, FW

20/2, kl. 14, Byggeudvalgsmøde
21/2, kl. 17, Bestyrelsesmøde
Flisemøde
Sanitetsmøde

12 Eventuelt

12.01 -

13 Punkter til kommende møder

13.01 Husorden mm.

Møde varighed, kl. 17.00-21.15