



Hørsholm-Kokkedal

Afd. 9

Bestyrelsesmøde januar 2012

Dato 2012-02-12

Sag Afdelingsbestyrelsen, afd. 9, Byengen / Nordengen Ref. AW

Mødedato 2012-01-19

Fordeling Deltagere + Marianne Andersen (MA), Formand AB

Deltagere

Freddy Woer (FW), Annette Worsøe (AW) ref., Frits Hansen (FH), Birgit Markfoged (BM), Lone Schrøder (LS), John Thomsen (JAT), Ole Lianee (OL), Mogens Arildslund (MAR).

Afbud fra: Tania Bache Stendahl (TBS), Jesper Kjærsgaard (JKJ)

Punkt	Emne	Handling
01	Dagsorden godkendt	
	OK	
02	Opfølgning fra sidste referat fra 17. november 2011	
02.01	Diverse punkter er sat på aktuel dagsorden.	
03	Referat fra 17. november 2011	
03.01	Godkendt og underskrevet.	
04	Meddelelser / orientering fra formanden	
04.01	Besøg i Skovengen for at se eksempler på renoverede badeværelser. Blev aflyst af Susanne.	
04.02	Møde i kommunikationsudvalg, BDK d. 12/1. FW. Initiativpriser. Elektronisk nyhedsbrev til bestyrelser mv. Password.	
04.03	Styregruppemøde i Kpv d. 7/2. Afbud fra LL og repr. fra 3B.	
04.04	TV-udvalg. Parknet kan også kun levere samme størrelse TV-pakke til alle pga. det eksisterende sløjfenet.	
04.05	Oversigt over mødedatoer blev fremlagt.	

- 04.06 Hegn. Det bliver meget aktuelt ved den kommende renovering. Fremtidige ønsker skal udformes.
- 04.07 BL weekendkonference d. 27-28/1. 4 bestyrelsesmedlemmer deltager.
- 04.08 Borgmesterens nytårskur d. 6/2. FW deltager.
- 04.09 Kpv. kulturudvalg. 3-4 fremmødte. Tur til Frederiksborg Slot med spisning. Fiskekuttertur. Kokkedal kultur-fest møde. Skal foregå d. 26/5-ugen ud. Frivillige inviteret men ikke KIK. Masser af børnetilskud. Kpv Kulturraketten er ikke blevet spurgt om erfaringer. FH, Kpv børneudvalg fik det også forelagt. Ole i Kpv har ikke spurgt de 3 boligafd., men kan godt bruge pengene. FH, Køgetur, filmaften i marts – tilladelse er indhentet.
- 04.10 Møder i AB d. 17/1 aflyst. AB kommunikationsudvalg møde d. 31/1, synliggørelse af AB. Indskud forhøjet, godkendt af kommunen, små lejligheder hhv. 15.000 og 16.000, rækkehuse 20.000 kr.
- 04.11 Boligkonference d. 21-22/4 i Nyborg.

05 Løbende sager. Orientering ved inspektør / driftchef

- 05.01 Vaskeripriser justeret efter aftale pr. 1/1-12. Platantræer fældet ved By. 230, kirsebærtræer er bestilt, bliver plantet 1 m fra gangsti med 2,5 m afstand. Stød stubfræset. Rundkørslen i No., sydsiden, hvor hæk er fjernet, Jord+græs på senere. Hundestativ opsættes i No. ROKOK aflyst i denne uge, er der planlagt møder for tit? Pt. hver anden torsdag. Skraldestativer er blevet udskiftet. 25 ekstra er bestilt. Husholdningsaffald nede ved affaldsgården. Videoovervågning vil koste 50.000 kr. med den løsning, at billedet kan ses fra kontoret. Kan tages fra konto 115, godkendt. MAR ønsker at flytte aftenåbningstiden om torsdagen fra kl. 17-18 til kl. 16-17. Bestyrelsesmøderne kunne så også rykkes frem. Vedtaget, BM starter kl. 17 fra februar og aftenåbningstiden ændres fra 1. marts.
- 05.02 Budgetkontrol. Stigning i fjernvarmeprisen. BDK vurderer, hvor meget aconto varme skal stige. Vand, forbrug falder, pris stiger, budgetunderskud.

05.03	Energirapport	
05.04	Aktivitetsliste, afventer JKJ. Domænenavn. Hegn i fremtiden.	JKJ
06	Webmaster	
06.01	Invitation til beboermøde. OL skal have den elektronisk for at lægge den på hjemmesiden. Det glipper, når den bliver trykt i Helsingør. Materiale fra beboermøde om LAR, der er linket til abhk.dk. PC'en, OL startede hjemmesiden med, er brudt sammen. Ny PC? Ca. 5000 + programmer. OL undersøger. OL på ferie 2/2-25/2.	JKJ
07	Sager til behandling	
07.01.1	Evaluering af orienterende beboermøde. Søren Amholt havde et rigtig godt indlæg.	
07.01.2	Problemer med mikrofoner og højttalere. Fejl 40 fra formanden. Skal afprøves før mødet, inden beboerne begynder at ankomme. Kan anlægget bære 2 højttalere mere? Pris? MAR undersøger.	MAR
07.02	Orientering fra bestyrelsen. Udsendes medio februar. Ny aftenåbningstid fra 1/3. Kolofon ændres til begrænset tekst i sidefod. Behandlingen på de nye skraldestativer holder 1 år. Demå gerne males i år, maling kan hentes efter påske. Vaskepriser er steget pr. 1/1. Klippe hække ind nu. Kørsel med biler ikke tilladt på stier. (Problem at kommunen fjerner steler på øststi for at kunne rydde/salte). Cafe Naboskab sidste torsdag i måneden, LS sender materiale. Kondirum.	FW LS
07.03	Motionsrum. Efter sommer stopper midlerne fra Kpv. Der er mulighed for at tage en mdl. betaling for brug af motionsrum. De kan parkeres på konto til udskiftninger. Hvor mange bruger rummet hvor meget? LS/MAR ser på det. Nov.-jan. Hvad vil vi med beboeraktiviteter? Motionsrum, Cafe Naboskab, foredrag? Holdninger skal diskuteres.	LS/MAR
07.04	Se pkt 05.02	
07.05	Lejekontrakter. De små 2 værelses-lejligheder er indtil nu ikke blevet adviseret om, at der kan komme sammenlægninger.	BDK

08 Lukket møde

08.01 Se bilag

09 Eventuelt

09.01

10 Punkter til kommende møder

11.01 Landsbyggefonden
Julearrangement
Oversigt over møder/arrangementer
Kommende budgetmøder
Husorden
Hegn
Kabel TV

Møde varighed, kl. 18-22